

Chalet Südtirol

40-50 m²
Wohnfläche



Minimalismus trifft auf
Qualität und Design...



Basismodell:

Allgemein

- Außenverkleidung Thermowood (Holz) und HPL-Platten, anthrazit
- Dämmung nach GEG
- Doppelverglaste Fenster
- Eingangstür in bodentiefer Verglasung
- Terrasse mit Pergola Luxus (6x Balken)
- Verzinktes Regenfallrohr
- TV Anschluss
- Infrarotheizkörper
- Designvinylfußboden

Wohnzimmer

- Anschluss für die Waschmaschine im Flurschrank

Badezimmer

- Wasserabweisendes Wandsystem
- Spiegel mit Beleuchtung
- Waschtisch mit Schubladen
- Dusche (80 x 120 cm)
- Hänge-WC
- Elektrischer Handtuchheizkörper

Größe	Basispreise
43 m ²	163.000 €
50 m ²	184.500 €

Preise inkl. MwSt.

Zusatzoptionen (gegen Aufpreis):

Allgemein

- Innenwände aus Fichte
- Deko-Balken Holz
- 3-fach verglaste Fenster
- Übergardine nach Maß
- Luft-Luft-Wärmepumpe
- Vorbereitung PV-Anlage (Leerrohr)

Wohnküche

- Ober- und Unterschränke laut Zeichnung
- Elektrogeräte

Schlafzimmer 1 & 2

- Kleiderschrank mit Schiebetüren

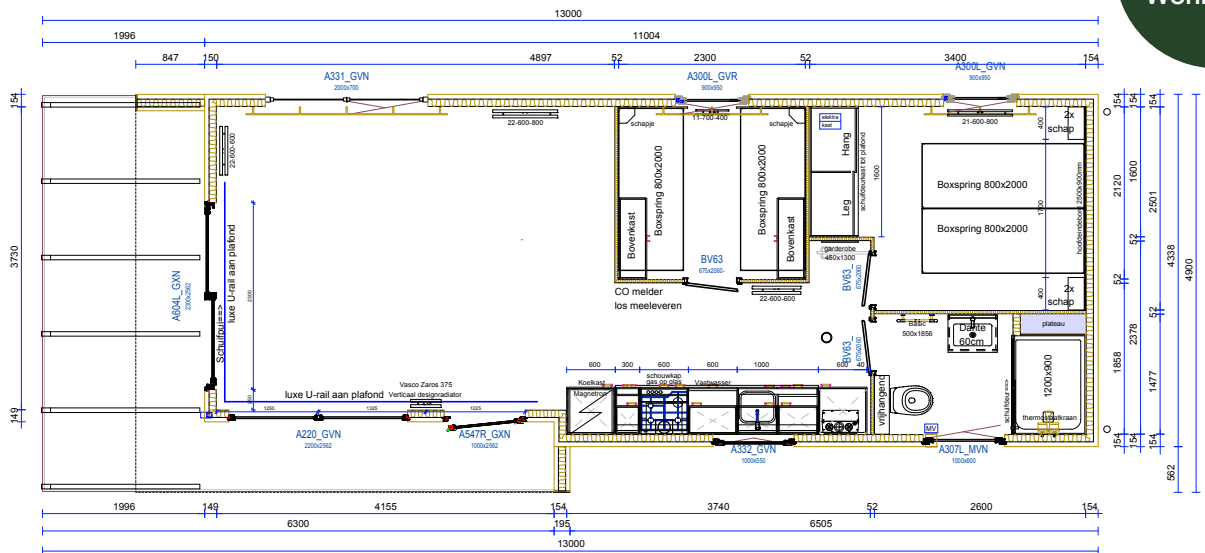
Sie können alle Farben und Marken (Küche, Badezimmer, Fußboden, Innen- und Außenwandverkleidung) frei anhand unserer Muster wählen.



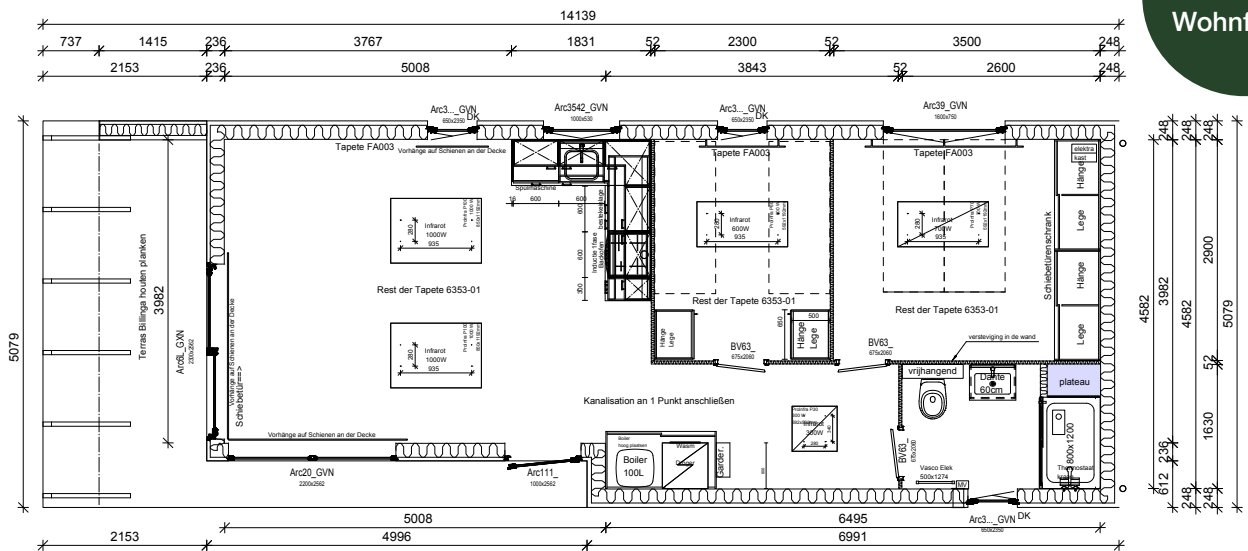
Alle Chalets werden baugenehmigungsfähig nach dem Gebäudeenergiegesetz 2024 gebaut und erfüllen dessen Anforderungen.

Holz ist ein Naturprodukt, seitdem es uns Menschen gibt...

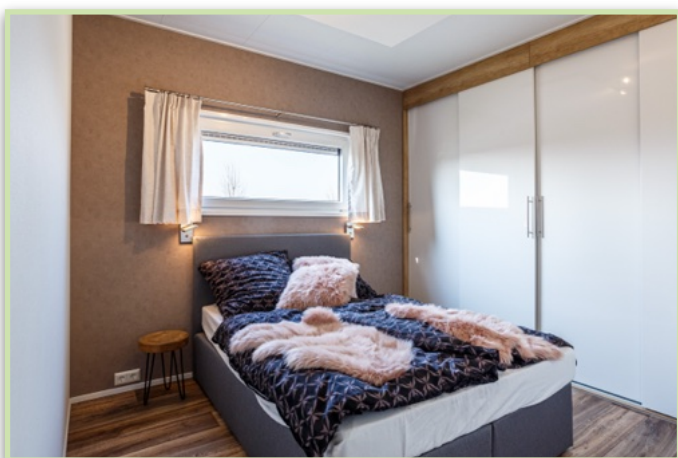
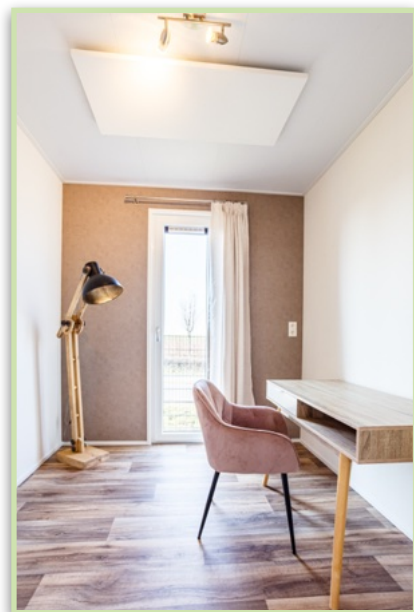
43 m²
Wohnfläche



50 m²
Wohnfläche



Holz ist ein Naturprodukt, seitdem es uns Menschen gibt...



Holz ist ein Naturprodukt, seitdem es uns Menschen gibt...



Basismodell:

Allgemein

- Außenverkleidung Thermowood (Holz) und HPL-Platten, anthrazit
- Flachdach mit integrierter Entwässerung und Ablauf
- Dachüberstand (60 cm) mit Einbauspot LED
- Dämmung nach GEG
- Doppelverglaste Fenster
- Eingangstür, unten mit Füllung und oben mit Klarglas
- bodentiefe Fenster an der Seite mit Schiebetür
- Innenwände: Wandpaneele
- TV Anschluss
- Elektroinfrarotheizkörper an der Decke
- Designvinylfußboden

Badezimmer

- Wasserabweisendes Wandsystem
- Waschtisch mit Waschbecken und Spiegel
- Dusche (90 x 120 cm)
- Hänge-WC
- Elektrischer Handtuchheizkörper

Schlafzimmer

- Leer

Hauswirtschaftsraum

- Anschluss für Waschmaschine und Trockner

Größe	Basispreise
40 m ²	158.800 €
43 m ²	164.500 €
50 m ²	172.250 €

Preise inkl. MwSt.

Zusatzoptionen (gegen Aufpreis):

Allgemein

- Innenwände aus Fichte
- Dekowände Naturholz
- 3-fach verglaste Fenster
- Übergardinen nach Maß
- Schiebetüren
- Split-Klimagerät
- Luft-Luft-Wärmepumpe
- Vorbereitung PV-Anlage (Leerrohr)

Wohnküche

- Ober- und Unterschränke inkl. Elektrogeräte

Badezimmer

- Höhenverstellbarer Waschtisch
- Klappbarer Stützbügel an der Toilette
- Klappbarer Duschsitz mit Beinen
- Elektrische Fußbodenheizung im gefliesten Bereich

Separates WC

Schlafzimmer

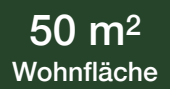
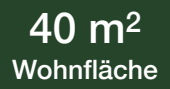
- Kleiderschrank mit Schiebetüren

Sie können alle Farben und Marken (Küche, Badezimmer, Fußboden, Innen- und Außenwandverkleidung) frei anhand unserer Muster wählen.



Alle Chalets werden baugenehmigungsfähig nach dem Gebäudeenergiegesetz 2024 gebaut und erfüllen dessen Anforderungen.

Holz ist ein Naturprodukt, seitdem es uns Menschen gibt...



Holz ist ein Naturprodukt, seitdem es uns Menschen gibt...



Schaugelände Nord

Am Sophienhof 21
24941 Flensburg

Telefon: +49 (0) 461 4928 9984
flensburg@vital-camp-living.de

Schaugelände Mitte

Neuer Weg 6a
34289 Zierenberg – Oelshausen

Telefon: +49 (0) 5606 5589 990
zierenberg@vital-camp-living.de

Schaugelände Süd

Klausenmühle 1
87480 Weitnau

Telefon: +49 (0) 5606 5589 990
weitnau@vital-camp-living.de

Vital-Camp GmbH

www.vital-camp-living.de

