

# Bauernhäuschen

22 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche



Minimalismus trifft auf  
Qualität und Design...



**Basismodell:****Allgemein**

- Holzfassade aus gepresstem Eukalyptusholz
- Satteldach aus Reetdachimitat
- Dämmung zur Ferienutzung
- Innenwände: Wandpaneele weiß (wall to paint)
- Fenster und Türen mit lackierten Holzrahmen und Doppelverglasung
- Durchgehende Regenrinnen 160 mm mit Fallrohren
- Belüfteter Unterboden
- 3 Fasig inkl. Kraftstrom Netzschalter
- Außenlampenanschluss
- Designvinylfußboden
- Infrarotheizkörper

**Küche**

- Küchenblock mit Spüle und Armatur
- 4-Platten Kochfeld (elektrisch)
- Einbausteckdose mit Erdung
- Kühlschrank (90 cm)

**Wohnzimmer**

- TV und Sat Dose

**Badezimmer**

- Spiegelschrank und Waschtisch
- Handtuchheizkörper (elektrisch)
- Milchglas im Badezimmerfenster
- Mechanische Abluft
- Dusche (80 x 80 cm)
- Hänge-WC

**Zusatzoptionen (gegen Aufpreis):****Allgemein**

- Dämmung nach GEG
- Innenwände aus Fichte
- Deko-Balken Holz
- Dachbedeckung aus pulverbeschichtetem Blech

**Wohnküche**

- Backofen / anderweitige Küchenerweiterung
- indirekte Beleuchtung
- Aufsatztheke

**Schlafzimmer**

- Betten
- Einbauschränke

**Größe****Wohnfläche**

4,88 x 4,88 m

22 m<sup>2</sup>

**Du kannst alle Farben und Marken (Küche, Badezimmer, Fußboden, Innen- und Außenwandverkleidung) frei anhand unserer Muster wählen.**

22 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche



! Dieser Grundriss ist in verschiedenen Varianten möglich. Bitte sprechen Sie für weitere Informationen unsere Berater an.

*Holz ist ein Naturprodukt, seitdem es uns Menschen gibt...*



*Minimalismus trifft auf Luxus,  
Design, Qualität und Nachhaltigkeit.*

**Vital-Camp GmbH**  
[www.vital-camp-living.de](http://www.vital-camp-living.de)



**In Flensburg**  
Vital-Camp GmbH  
Telefon: +49 (0) 461 4928 9984  
Am Sophienhof 21  
24941 Flensburg  
[flensburg@vital-camp-living.de](mailto:flensburg@vital-camp-living.de)

**In Zierenberg**  
Vital-Camp GmbH  
Telefon: +49 (0) 5606 5589 990  
Neuer Weg 6a  
34289 Zierenberg – Oelshausen  
[zierenberg@vital-camp-living.de](mailto:zierenberg@vital-camp-living.de)