



Dieses Jahr noch zwölf exklusive Chalet-Grundstücke am Dülmener See!

Exklusiv für Kunden der Vital Camp GmbH



Ihr Ferienhaus-Traum am Dülmener See...





Dieses Jahr noch zwölf exklusive Chalet-Grundstücke am Dülmener See!

Exklusiv für Kunden der Vital Camp GmbH



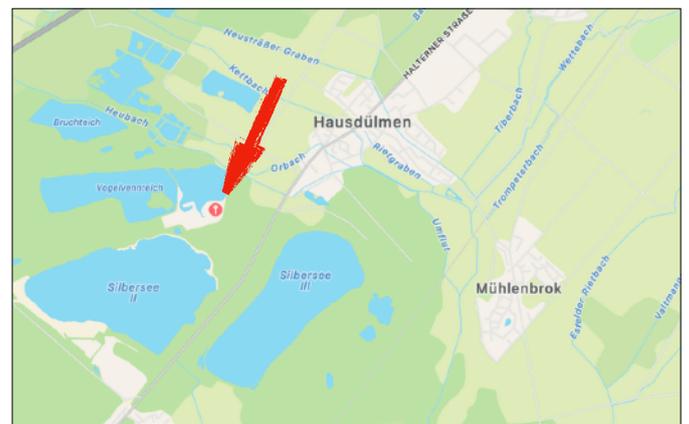
Lage:

Eingebettet in den Naturpark Hohe Mark inmitten von Wäldern und Seen entsteht ein Ferienpark mit ganz besonderem Flair. Grünzonen, Bäume und ein eigener Natursee prägen den Charakter des Ferienparks Dülmener See.

Der See mit einer langen Geschichte bietet genügend Platz für die ganze Familie. Die niedrige Wassertiefe ist ideal für jüngere Kinder. Neben Plätzen zum Zelten, Campen und für ihre mobilen Wohnheime, bieten wir komfortable Mietobjekte für Ihren Urlaub in der Natur.

In unmittelbarer Umgebung befinden sich kilometerlange Rad- und Wanderwege. Darüber hinaus gibt es zahlreiche Sehenswürdigkeiten und Attraktionen in der Region zu bestaunen.

In Dülmen und Umgebung gibt es hunderte von Freizeitangeboten, die Sie alle bequem erreichen können. Ob Kultur, Sport, Spiel oder Spaß. Das Münsterland und das Ruhrgebiet bietet Ferienspaß für die ganze Familie.





Dieses Jahr noch zwölf exklusive Chalet-Grundstücke am Dülmener See!

Exklusiv für Kunden der Vital Camp GmbH

Anschlusskosten:

Das neue Gelände wird baufertig erschlossen. Hierzu zählen:

- Planungsarbeiten und behördliche Genehmigungen
- Erschließungsarbeiten
- Wasser-, Abwasser- und Stromanschlüsse

Erschließungskosten einmalig	6.000 €
Gasanschluss, Kosten direkt abzuklären mit der Firma Primagas	Ca. 790 €
Einfriedung mit Hecken (einheitliche Bepflanzung durch den Verpächter)	Ca. 750 €

Garten und Gartenhaus:

Konzeptionell und einheitliche gestaltete Gärten verleihen dem Ferienpark den außergewöhnlichen Charme. Um ein einheitliches Bild im Park zu schaffen, ist die Gartengestaltung von der Parkleitung vorgeschrieben.

Die Einzelheiten, z.B. zur Einzäunung oder zu möglichen Gartenhäusern werden in der Anlage zu Ihrem Pachtvertrag geregelt.

Grundstück zur Pacht:

Jahrespacht (<i>alle Pachtverträge werden über 5 Jahre geschlossen und können nach Ablauf jeweils fünf Jahre verlängert werden; nutzen Sie diese Option nicht, verlängert sich der Vertrag automatisch um ein Jahr</i>)	2.200 €
Nebenkosten (<i>Müll, Parkpflege, Allgmeinestrom, Strandbadnutzung; jährlich</i>)	350 €
Strom, Gas, Wasser und Abwasser	Nach Verbrauch
Transport	Ca. 7.000 - 8.000 €



Dieses Jahr noch zwölf exklusive Chalet-Grundstücke am Dülmener See!

Exklusiv für Kunden der Vital Camp GmbH



*Sichern Sie sich **dieses Jahr** noch eines von **nur noch 12** freien Grundstücken im Ferienpark Dülmener See.*

Kontaktieren Sie uns gerne:

Niederlassung Nord:

+ 49 461 492 89 98 4

flensburg@vital-camp-living.de

Niederlassung Mitte:

+49 5606 558 99 90

zierenberg@vital-camp-living.de



Dieses Jahr noch zwölf exklusive Chalet-Grundstücke am Dülmener See!

Exklusiv für Kunden der Vital Camp GmbH

Ankommen und wohlfühlen - Wählen Sie Ihr Traumhaus:



(Verschiedene Größen verfügbar)

1200 x 440

Das künstlerisch gestaltete Chalet ist ein Mobilheim mit einer interessanten Einteilung. Dieser Komplettbungalow von hohem Niveau bietet neben reichlich Luxus und Platz auch viel Licht und Aussicht durch die großen Fensterpartien.

Preis inkl. MwSt.: ab 116.500,00 €*

1060 x 430

Das moderne Chalet verfügt über ein modernes Pultdach und dank der großzügigen Fensterpartien können Sie das ganze Jahr hindurch die Natur genießen.

Preis inkl. MwSt.: ab 100.800,00 €*



(Verschiedene Größen verfügbar)



(Verschiedene Größen verfügbar)

1000 x 400

Dieses Mobilheim hat eine robuste Ausstrahlung mit gradlinigen Wänden und einer kompakten Deckengestaltung. Das Modell ist ideal für Liebhaber klarer Linien und eines modernen Designs. Das Chalet kommt in jeder Umgebung ideal zur Geltung.

Preis inkl. MwSt.: ab 100.800,00 €*

1160 x 430

Hohe Decken und große Fensterpartien kennzeichnen diesen Bungalow. Das elegante Design sorgt für viel Luft und ein besonderes Raumgefühl. Die geräumigen Zimmer und die hochwertige Grundausstattung tragen zu einem entspannten Urlaub bei.



(Verschiedene Größen verfügbar)

* Für ein detailliertes Preisangebot sprechen Sie uns gerne an!