

Sicher Dir jetzt eines  
von noch 2 freien  
Grundstücken,  
Chalet inklusive!

## Dein Grundstück im Grünen

...direkt an der Eider in Erfde und exklusiv für Kunden der Vital Camp GmbH

Chalet Österreich XL



Chalet Canada



Chalet Grönland



### Ihr Eigenheim auf dem eigenen Grundstück - einzugsfertig

Einziehen und Wohlfühlen lautet hier die Devise. Mit dem **Rundum-Sorglos-Paket** werden Ihnen die Grundstücksvorbereitungen und Transportkoordination abgenommen.

Vom Fundament bis zum Carport ist alles dabei. Die insgesamt fünf Grundstücke haben eine Größe von 410 qm bis 648 qm und sind mit hochwertigen und **einzugsfertigen Chalets** der Firma Vital Camp GmbH bebaut.



# Einziehen. Wohlfühlen.



## Lage

Direkt an der Eider liegt das schöne Grundstück im Ortsteil Barga von Erfde in **Schleswig-Holstein**. Mit Einkaufsmöglichkeiten, einem Ärztehaus und der Nähe zur Ostsee, Hamburg, St. Peter-Ording, der Schlei ist die Anbindung und Lage **vielseitig und gut angeschlossen**.

Das **Highlight**: Die umliegende Natur und die Nähe zum Wasser. Hierdurch bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, wie SUP oder Kanu fahren, schwimmen, wandern oder Fahrrad fahren.

## Alles aus einer Hand, alles zum Pauschalpreis. Einziehen und Wohlfühlen.

### Folgende Leistungen sind inklusive:

Erwerb des Grundstücks	Preis (Brutto)
<ul style="list-style-type: none"><li>• Preis pro Quadratmeter</li></ul>	115,00 €
Werkvertrag	Preis (Brutto)
<ul style="list-style-type: none"><li>• Erschließung Gesamt</li><li>• Fundamente Chalets</li><li>• Außenanlage</li><li>• Bodenbeläge Gehwege und Carport</li><li>• Carport</li><li>• Abstellraum</li><li>• Transport</li><li>• Chalet (Österreich XL, Canada, Grönland)</li></ul>	11.900,00 € 10.710,00 € 7.140,00 € 17.850,00 € 29.750,00 € 9.520,00 € 14.280,00 € Individuell (siehe Charlets)

Jetzt **Marten** (immoMARE GmbH) kontaktieren und einen **Besichtigungstermin** vereinbaren: Mobil: **+49 (0) 1624408579** oder per Email: **marten@immomare.de**