

Zuhause ist kein Ort, sondern ein Gefühl

In dieser Ausgabe...

- Herzlich willkommen, Miri! S.4
- In 11 Schritten zu Ihrem Traumhaus S.7
- Unsere neuen Häuser S.12



*Frühling ist, wenn
die Seele wieder bunt denkt...*

Vital Camp Living Das Magazin





*Liebe*r Leser*in,*

zweimal im Jahr erscheint unser Magazin.

Hier veröffentlichen wir all' unsere Neuigkeiten
zum Thema Bau und Bauvorbereitungen, sowie
aktuelle News der Vital Camp GmbH.



Inhalt

News

Herzliche willkommen, Miri!	4
Unser neuer Standort in Flensburg	5
Unser Partner „Caravan Service Waas“	6
In 11 Schritten zu Ihrem Traumhaus	7
Kürzlich ausgelieferte Häuser	10

Unsere neuen Häuser

Mobiles Chalet „Schottland“	12
Mobiles Chalet „Allgäu“	14
Mobiles Chalet „Dänemark“	16
Mobiles Chalet „Österreich“	18
Mobiles Tiny Haus „Frankreich“	20
Mobiles Tiny Haus „Küste“	22

So wohnen unsere Kunden

Viel Schnee im Schwarzwald	24
Das Haus am See	25
Impressionen	26
Holz - Ein Naturstoff seitdem es die Erde gibt	31





News...

Herzlich willkommen im Team, Miri!

Miriam Raich ist 18 Jahre alt und verstärkt seit dem 4. Januar 2021 unser Team.

Sie hat kürzlich ihre Ausbildung zur Fremdsprachensekretärin und ihr Fachabitur abgeschlossen. Miri ist für die Verwaltung, Kundenbetreuung und als helfende Hand zuständig.

Wir heißen Miri herzlich willkommen und freuen uns, sie im Team begrüßen zu dürfen.





Unser neues Schaugelände in Flensburg entsteht

Für alle norddeutschen Fans von Gemütlichkeit eröffnen wir bald eine neue Ausstellungsfläche für all unsere Chalets und Tiny Häuser in der Nähe von Flensburg. Nähere Informationen zu der Eröffnung werden wir auf unserer Internetseite www.vital-camp-living.de zeitnah bekannt geben.



*Coming
soon!*



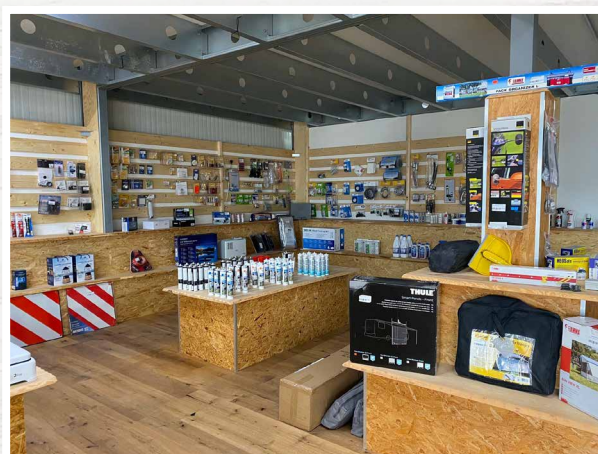
News...

Unser langjähriger Partner „Caravan Service Waas“

Die Firma Caravan Service Waas beschäftigt sich mit der Reparatur, Wartung, dem Umbau sowie Einbau von Zubehör und Ersatzteilen in Reisemobil und Caravan als terminierte, auftragsbezogene Arbeiten und den in Not geratenen Urlauber auf der Durchreise.

Direkt neben unserem Schaugelände in Neuer Weg 6a, 34289 Zierenberg – Ölshausen stattet das Caravan-Service-Waas-Team unsere Tiny Häuser mit Truma Campingtechnik aus und kontrolliert die Funktionalität der Häuschen vor der Auslieferung. Auch wenn wir auf eine Frage zur Campingtechnik mal keine Antwort wissen, steht uns das Waas-Team mit Rat und Tat zur Seite.

Wir danken dem gesamten Team für die langjährige, tolle Zusammenarbeit und freuen uns auch weiterhin darauf, eng mit dem Caravan Service Waas zu kooperieren.





In 11 Schritten zu Ihrem Traumhaus

- START
- 1 Verlieben in das Haus
 - 2 Grundstücksuche
 - 3 Klärung Transport
 - 4 Baugenehmigung
 - 5 Hausplanung
 - 6 Hausbau
 - 7 Grundstücksvorbereitungen
 - 8 Fertigstellung und Transport
 - 9 Anschlüsse
 - 10 Schlüsselübergabe
 - ZIEL 11 Einziehen, einrichten, wohlfühlen ...



1. Verlieben in das Haus

Auf unserem Schaugelände sind immer 8-10 Modelle zum Besichtigen da. Einmal im Monat veranstalten wir Schautage, an denen Sie alle unsere Modelle begutachten und unseren Verkäufern und Handwerkern Fragen stellen können.

2. Grundstücksuche

Wenn Sie nach einem passenden Grundstück Ausschau halten, empfehlen wir Ihnen einen Immobilienmakler aus der Gegend zu kontaktieren. Sie brauchen ein Grundstück, welches erschlossen ist – also ein normales Baulandgrundstück. Falls Sie planen, das Haus im Garten Ihrer Eltern/Kinder/Freunde/Bekannte aufzustellen, benötigen Sie Hilfe von unserem Bauingenieur (Schritt 4), der es mit den Gemeinden für Sie klärt.

3. Klärung Transport

Bevor Sie die Genehmigung beantragen, ist es notwendig abzuklären, ob das Haus auf die gewünschte Stelle gefahren oder gekrant wird. Wir unterstützen Sie gerne beim Transport.

4. Baugenehmigung

Unsere Fachleute (Bauingenieure und Architekten) helfen Ihnen gerne dabei den Baugenehmigungsprozess zu bewältigen. Von einer Bauvoranfrage (falls nötig) bis zu einem Bauantrag können wir Sie mit unseren Fachleuten begleiten. Manchmal reicht bei einem kleinen Chalet auch nur eine Anzeige vom Fachmann. Ein Haus für die Straße inkl. Tür braucht keine Genehmigung, da es die Technik aus dem Caravanbereich hat und für Reisende wie ein Wohnwagen gebaut ist. Ein Chalet, als fester Wohnsitz, benötigt eine Genehmigung vom Amt sowie der Gemeinde.

5. Hausplanung

Nun gehen Sie mit uns in die Hausplanung. In einem Termin vor Ort oder per Telefon können Sie Ihre Wünsche äußern und mit uns Ihr Traumhaus planen. Am Ende bekommen Sie den genauen Kostenvoranschlag. Sollten Sie sich für einen unserer Grundrisse (aus über 60 Beispielen) entscheiden, erleichtert es unseren Arbeits- und den Planungsaufwand. Sollten Sie jedoch einen eigenen Grundriss bevorzugen, berechnen wir 500 Euro für die investierte Planung der Bauzeichnerin sowie die Prüfung der Statik vom Architekten. Wenn Ihre Planung fertig ist, erfolgt die Vertragsunterschrift.



6. Hausbau

Nun freuen Sie sich auf den Bau Ihres Traumhauses! Sie werden mit unseren Mitarbeitern im Kontakt stehen und über die Bauphase begleitet.

7. Grundstücksvorbereitung

Sie erhalten von unserem Team die Zeichnung der Anschlüsse sowie die Fundamentzeichnung. In der Regel empfehlen wir 2 Längsfundamente in der Länge des Hauses. Die Breite beträgt 50 cm und die Tiefe ebenfalls 50 cm. Wenn Sie die Räder nicht sehen möchten, können Sie einen halben Meter ausschachten und dort die Streifenfundamente legen. Oder Sie bestellen das Haus ohne Räder.

Der Entschluss über die Art der Gründung und Fundierung eines Chalets, hängt von der Beschaffenheit und Tragfähigkeit des Untergrundes ab. Überwiegend werden für unsere Chalets Streifenfundamente verwendet.

Abgesehen davon sind die Fundamente immer in frostfreier Tiefe auszuführen, also in einer Tiefe von ca. 80 bis 120 cm ab Geländeoberkante.

Während das Haus gebaut wird, kümmern Sie sich um die Vorbereitung des Grundstücks.

- ✓ Wasser
- ✓ Abwasser
- ✓ Strom
- ✓ Streifenfundamente

8. Fertigstellung und Transport

Nach der Fertigstellung des Hauses und dem Transportgenehmigungsprozess (2-8 Wochen) kann Ihr Traumhaus nun ausgeliefert werden. Wir unterstützen Sie dabei, den richtigen Transportdienstleister zu finden.

9. Anschlüsse

Wenn das Haus steht, muss es vom Fachmann (Elektriker/Klempner) angeschlossen werden. Unser Team liefert Ihnen die entsprechenden Unterlagen im Vorfeld.

10. Schlüsselübergabe

11. Einziehen, einrichten, wohlfühlen ...



Kürzlich ausgelieferte Häuser

Ein neues, gemütliches Zuhause in Bremen entsteht!

Unser Tiny Haus Schweden hat sein Zuhause, mitten im Grünen, in Bremen gefunden.

Wir Wünschen unseren Kunden dort viel Freude, Glück und Gesundheit.



Ankerplatz im Ferienpark Rostocker Heide!

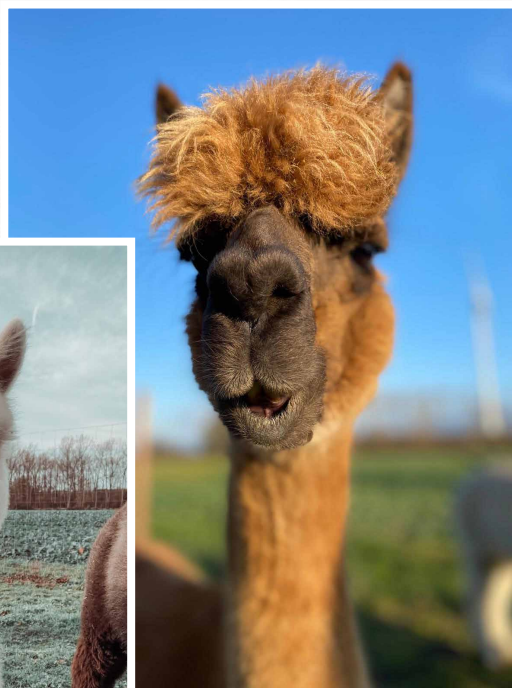
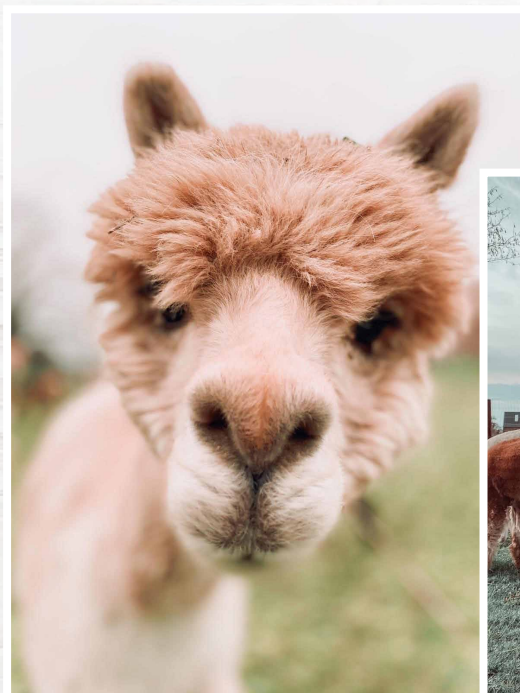
In unmittelbarer Nähe zur Ostsee, hat sich ein Paar ihren Traum vom kleinen Holz-Ferienhaus erfüllt und sich unser Mini-Chalet bauen lassen. Nur 100m von der Ostsee entfernt, findet dieses traumhafte Mini-Chalet sein neues Zuhause in einer wunderschönen Lage im Ferienpark.





Etwas ganz besonderes für die Alpakas!

Das Chalet Norwegen dient einer Alpaka-Besitzerin als neuen Wohnort. Immer in der direkten Nähe ihrer Tiere, verbringt sie schöne Stunden in dem tollen Holzchalet mit echten Eichentüren. Die zeitlose Optik des Chalets wird unserer Alpakafreundin noch viel Freude bereiten.





Mobiles Chalet „Schottland“



Das Haus Schottland ist ein perfektes Haus, um Ferien zu machen. Wer Landhäuser mag, ist hier genau richtig. Gemütlich klein bietet dieses Haus auf nur 7 Metern Länge und 3,5 Metern Breite zwei Schlafräume auf einer Ebene. Perfekt geeignet als Ferienobjekt oder zum Wohnen, für Menschen, die es minimalistisch mögen. Das Haus erinnert mit seiner hellen Optik innen und der außen dunklen Fassade an die nordischen Länder. Trotz der kleinen Fläche bietet das Haus Platz für bis zu 4 Personen.







Mobiles Chalet „Allgäu“

Ein perfektes kleines Holzhaus, welches als Ferienhaus oder Gartenhaus optimal genutzt werden kann. 4 Personen können sich auf kleinem Raum wohlfühlen. Wer die Natur liebt und es warm und kuschelig im Holzhaus mag, ist hier genau richtig.

Ein Kinder-Stockbett, ein Doppelbett, eine kleine Küchenzeile, ein gemütliches Bad und eine Überdachung für die Terrasse sind die Highlights des Hauses.

Urlaub in den Bergen... – daran soll das Haus Allgäu erinnern. Holztöne, Holzgerüche und Holzdekorationen runden das kleine Häuschen ab.



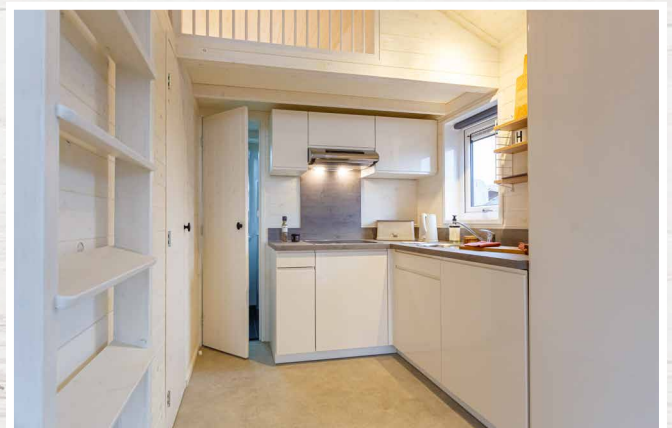


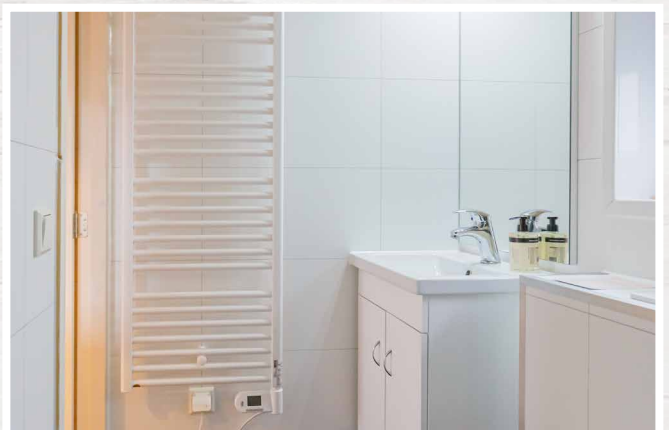


Mobiles Chalet *„Dänemark“*

Das Haus Dänemark ist ein helles Highlight. Auf einer kleinen Fläche bietet es einen Schlafraum, einen Stauraum sowie eine Schlafempore. Es ist perfekt für Familien geeignet. Ein helles, großes Eingangsfenster und die überdachte massive Terrasse sind einfach ein Hingucker.

Wer es hell und gemütlich mag, ist in diesem Haus genau richtig.







Mobiles Chalet „Österreich“

Jetzt
noch
größer!

Das Chalet Österreich bleibt seiner Optik treu, nur dass es 2 Meter länger ist als das erste Modell.

Ein Wintergarten, Holzkohleofen, Landhausküche, Stauraum, Küche, Bad, Wohnbereich, und ein Kleiderschrank. Dekorieren kann unser Kunde das Haus natürlich eigenständig.

Dieses Haus ist perfekt geeignet, um hier glücklich zu leben und sich wohl zu fühlen. Ein Feeling von Urlaub in den eigenen 4 Wänden.







Mobiles Tiny Haus

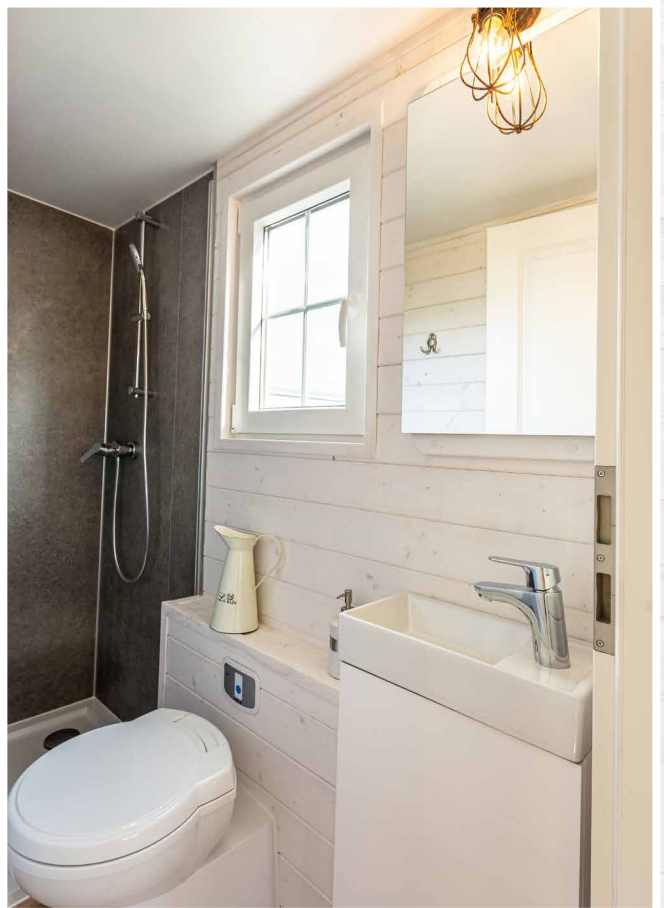
„Frankreich“

*In
neuer
Optik!*

Rustikal lautet hier die Devise. Eine helle Innenverkleidung und eine dunkle, von unserem österreichischen Schreiner angefertigte, Küche verleihen diesem Tiny Haus eine besondere Optik, an der man sich nicht satt sehen kann.

Ob Sessel, Couch oder Polster, ob mit oder ohne Bad – das alles kann man mit diesem Haus realisieren. Von Außen hat es eine dunkle Fassade mit dunklen Fenstern. Auch hier kann unser Kunde wählen, zwischen hell und dunkel, rot, blau oder braun.





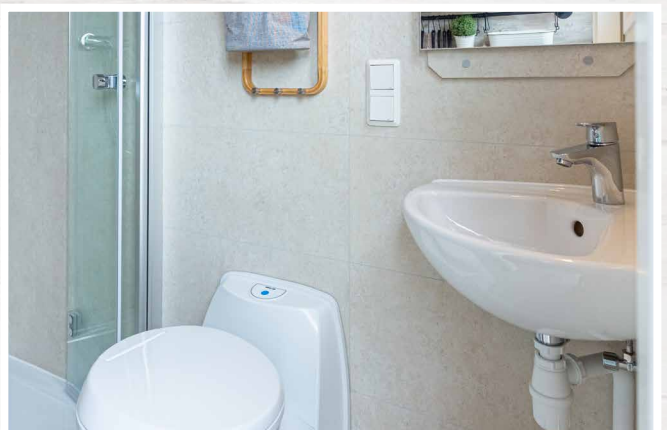
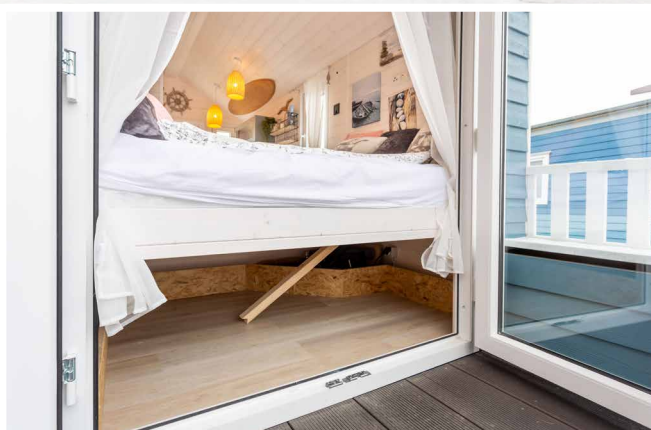


Mobiles Tiny Haus „Küste“



Unser Tiny Haus „Küste“ ist perfekt für Reisende geeignet, die Holz lieben und Ihre Ruhe genießen wollen. Die helle und freundliche Innenausstattung und die großen Fenster lassen das Haus viel größer erscheinen. Das super ausgestattete Badezimmer und die Markenküche runden die Ausstattung des Hauses ab. Das neueste Mitglied unserer Tiny Haus Familie überzeugt auf ganzer Linie! Die Außenfarbe ist natürlich, auch bei diesem Modell, frei wählbar.







So wohnen unsere Kunden...

Viel Schnee im Schwarzwald

Auch mit viel Schnee lässt es sich gemütlich und warm leben! Hier finden Sie ein einige Impressionen von unseren Kunden.

Unsere Häuser sind alle winterfest und geben unseren Kunden die Möglichkeit, sich durch die starke Isolierung, sowohl im Winter als auch im Sommer, wohl zu fühlen.



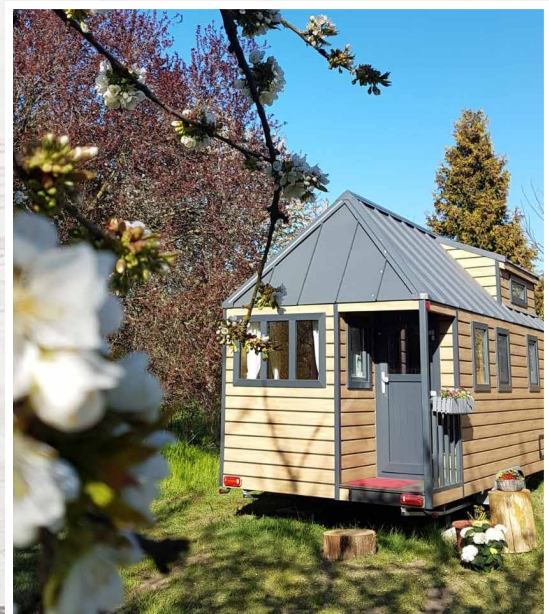


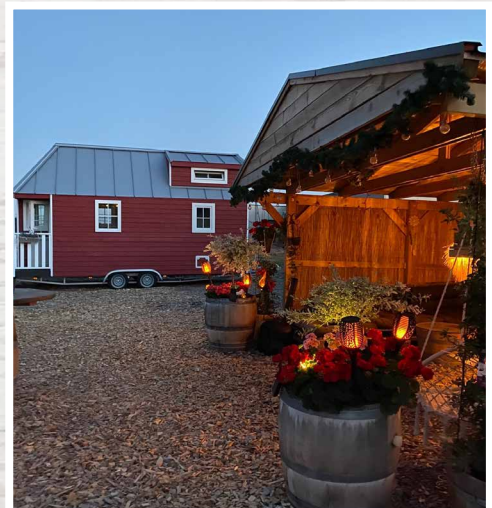
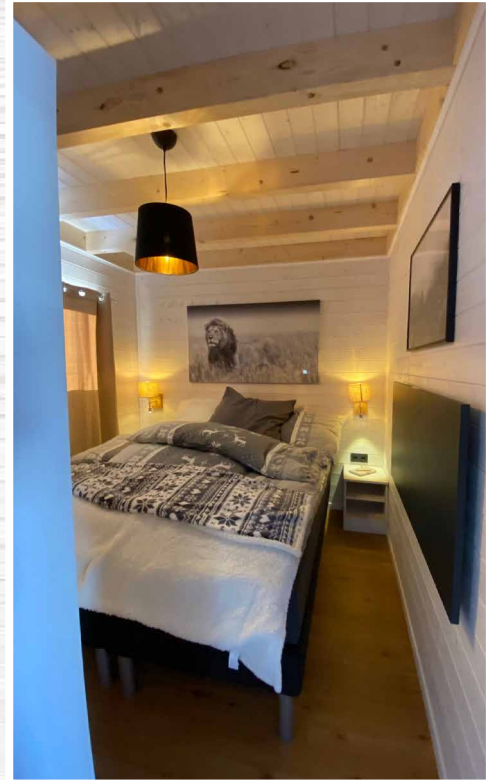
Das Haus am See

Ein Moderator suchte seine neue Rückzugsecke und genügend Ruhe in seiner Freizeit und fand all dies, in freier Natur und abgeschieden, in einem unserer Tiny Häuser. In seinem neuen Zuhause kann der Fernsehmoderator seinem manchmal stressigen Alltag entfliehen und findet Entspannung pur.



Impressionen

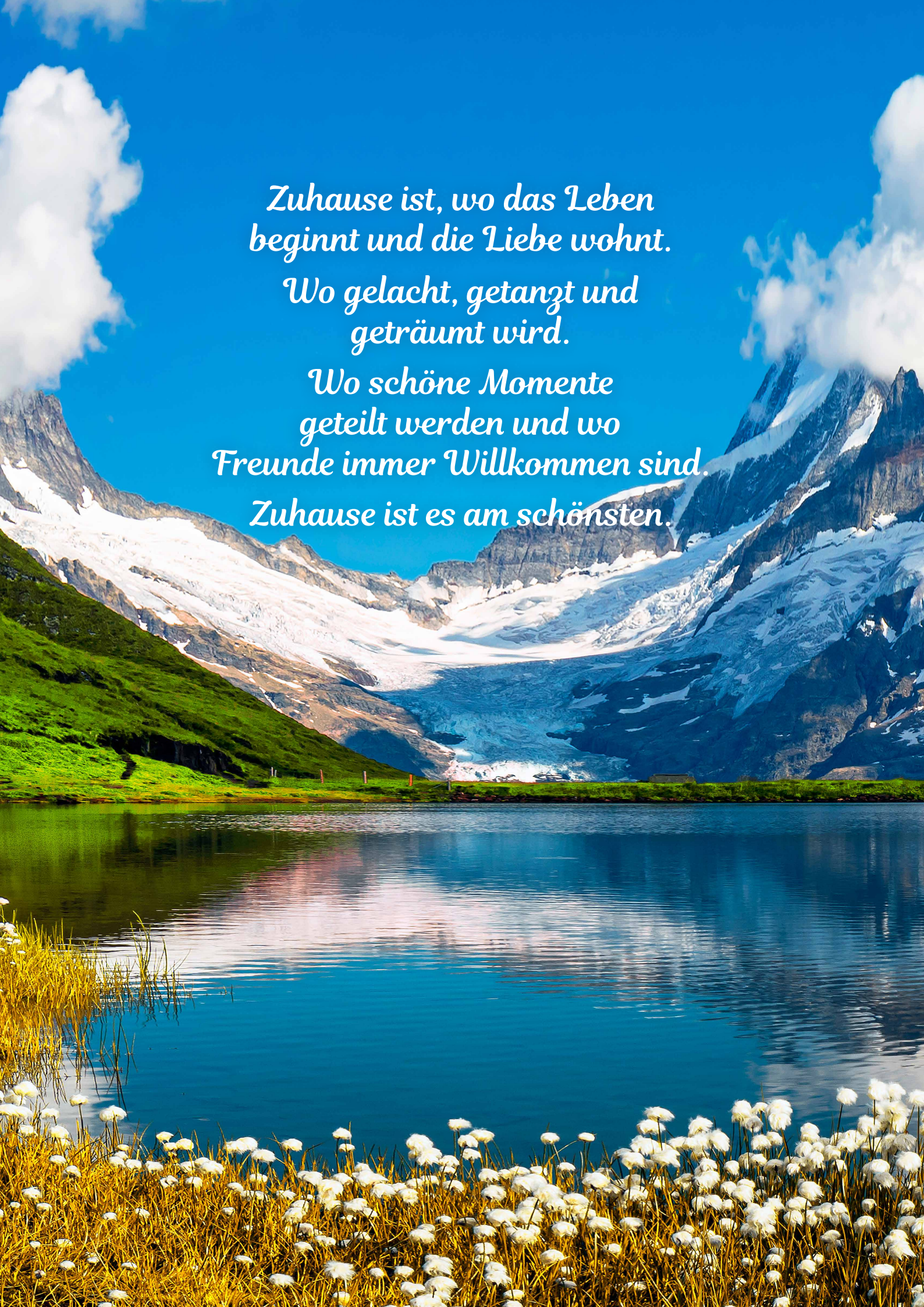




Impressionen







*Zuhause ist, wo das Leben
beginnt und die Liebe wohnt.*

*Wo gelacht, getanzt und
geträumt wird.*

*Wo schöne Momente
geteilt werden und wo
Freunde immer Willkommen sind.*

Zuhause ist es am schönsten.

Holz – ein Naturstoff seitdem es die Erde gibt.

Diese Nachhaltigkeit ist nur eine Seite der Positiv-Medaille.
Auf der anderen stehen noch weitere Eigenschaften:

- Durch die zelluläre Struktur ist Holz ein sehr guter Isolator. Im Gegensatz zu manch anderen Baustoffen können beispielsweise Blockhäuser bei entsprechender Materialdicke ohne weitere Zusatzmaßnahmen auf die aktuellen Dämmwerte der EnEv 2016 gebracht werden ($U = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$). Und vergleichsweise einfache Dämmmaßnahmen können diese Werte beeindruckend erhöhen.
- Bei allen Bauweisen in Holz lassen sich enorme Zeitersparnisse realisieren, weil sehr viel vorgefertigt werden kann. Die eigentliche Errichtungszeit sinkt daher teils auf weniger als eine Woche.
- Es ist in unbehandeltem Zustand frei von Schadstoffen und gut für Allergiker geeignet.
- Der Brandschutz ist – entgegen dem landläufigen Glauben – vor allem bei Blockbauweisen gut. Denn eine große Holzfläche braucht sehr lange, bis sie entflammt. Und wenn, dann führt die Wärme nicht zu einer Reduktion der Tragfähigkeit.
- Es gibt keine Trocknungszeiten. Ungleich zu „nass angerührten“ Baustoffen ist Holz, das auf der Baustelle verarbeitet wird, in optimalem Maß trocken. Das bedeutet kein übermäßiges Heizen im ersten Wohnjahr, keine Schimmelprobleme.
- Holz erzeugt durch seine Speichereigenschaften ein angenehmes Raumklima. Es ist ein natürlicher Baustoff, der sich gut anfühlt und Wärme ausstrahlt. Bewohner von Holzhäusern schätzen diese Behaglichkeit. Tatsächlich hilft Holz den Feuchtigkeitsgehalt in der Raumluft zu regulieren. Bei einer Luftfeuchtigkeit von über 30 Prozent nimmt es Feuchtigkeit auf. Sinkt sie unter diese Marke, gibt es die Feuchtigkeit wieder ab. Außerdem kann Holz Schadstoffe wie Formaldehyd absorbieren.



Seien Sie kreativ
und einzigartig!
Auf kleinem Raum
mit Komfort und Gemütlichkeit
– in Ihrem Wohlfühl-Chalet.

Besuchen Sie uns
auf dem Schaugelände.

coming soon!
Flensburg



Unser Standort
(2.000 m² Ausstellungsfläche)



Mobiles Tiny Haus - Vital Camp GmbH
Mobil: +49 (0) 56 06 / 55 89 99 0

Web: www.vital-camp-living.de
Mail: info@vital-camp-living.de

Neuer Weg 6a
34289 Zierenberg – Oelshausen

Social Media

