

So könnte deine Finanzierung aussehen!



ab 480,15 € monatliche Rate

Details	Beispiel 1
Eigenkapital	20.000,00 €
Darlehenshöhe	97.000,00 €
Sollzins / Effektivzins	3,94 % / 4,05 %
Rate (monatlich)	480,15 €
Tilgungssatz	2 %
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	73.269,77 €
Kalk. Laufzeit (ca.)	28 Jahre
Bereitstellungs-Zins	12 Monate, ab dem 13. Monat 2,4 % jährlich
Auszahlungszeitpunkt	31.08.2024
Optionale Sondertilgung	5 %
Nettodarlehensbetrag	97.000,00 €
Tilgungsbeginn	30.09.2024

Stand 08/24





Details	Beispiel 2
Eigenkapital	20.000,00 €
Darlehenshöhe	155.000,00 €
Sollzins / Effektivzins	3,91 % / 4,01 %
Rate (monatlich)	763,38 €
Tilgungssatz	2 %
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	117.139,74 €
Kalk. Laufzeit (ca.)	28 Jahre
Bereitstellungs-Zins	12 Monate, ab dem 13. Monat 3 % jährlich
Auszahlungszeitpunkt	31.08.2024
Optionale Sondertilgung	0,0 %
Nettodarlehensbetrag	155.000,00 €
Tilgungsbeginn	30.09.2024

Stand 08/24

Hinweis:

Die hier abgebildeten Finanzierungsaufstellungen dienen lediglich als **Beispiel** einer möglichen Finanzierung. Unser Finanzierungsberater berät Sie gerne und unterbreitet ein zu Ihnen passendes Angebot.