



Grundstücke in Ostrohe an der Kreisstadt Heide (Holstein) und **exklusiv für Kunden der Vital-Camp GmbH**

Chalet Österreich XL



Chalet Canada



Chalet Norwegen



Chalet Texas

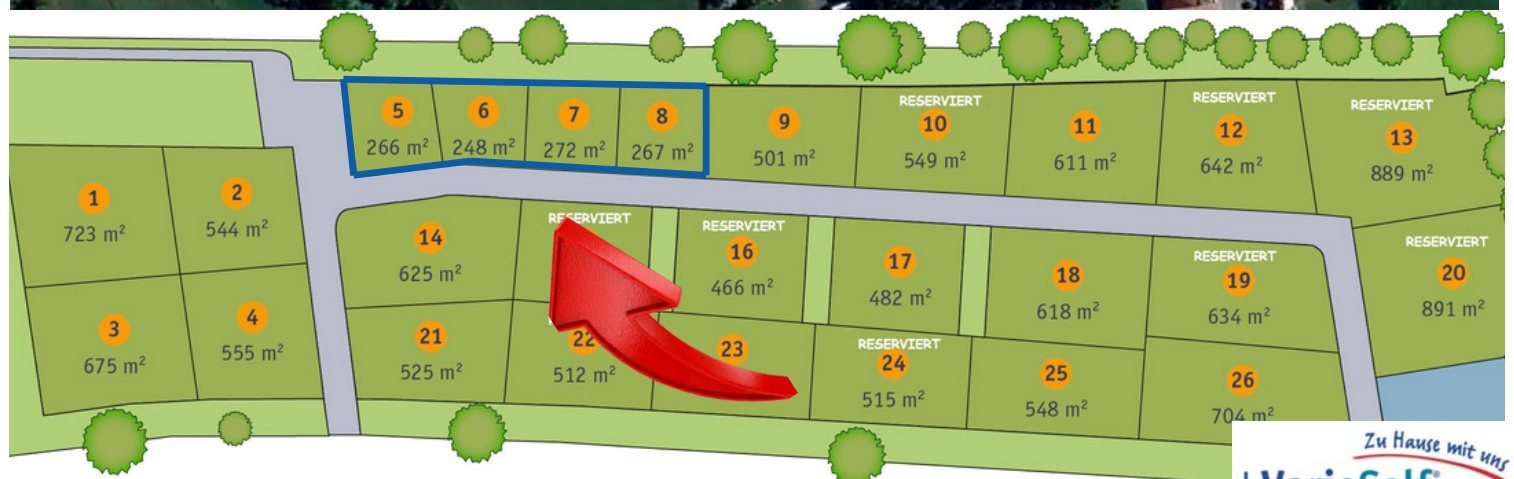
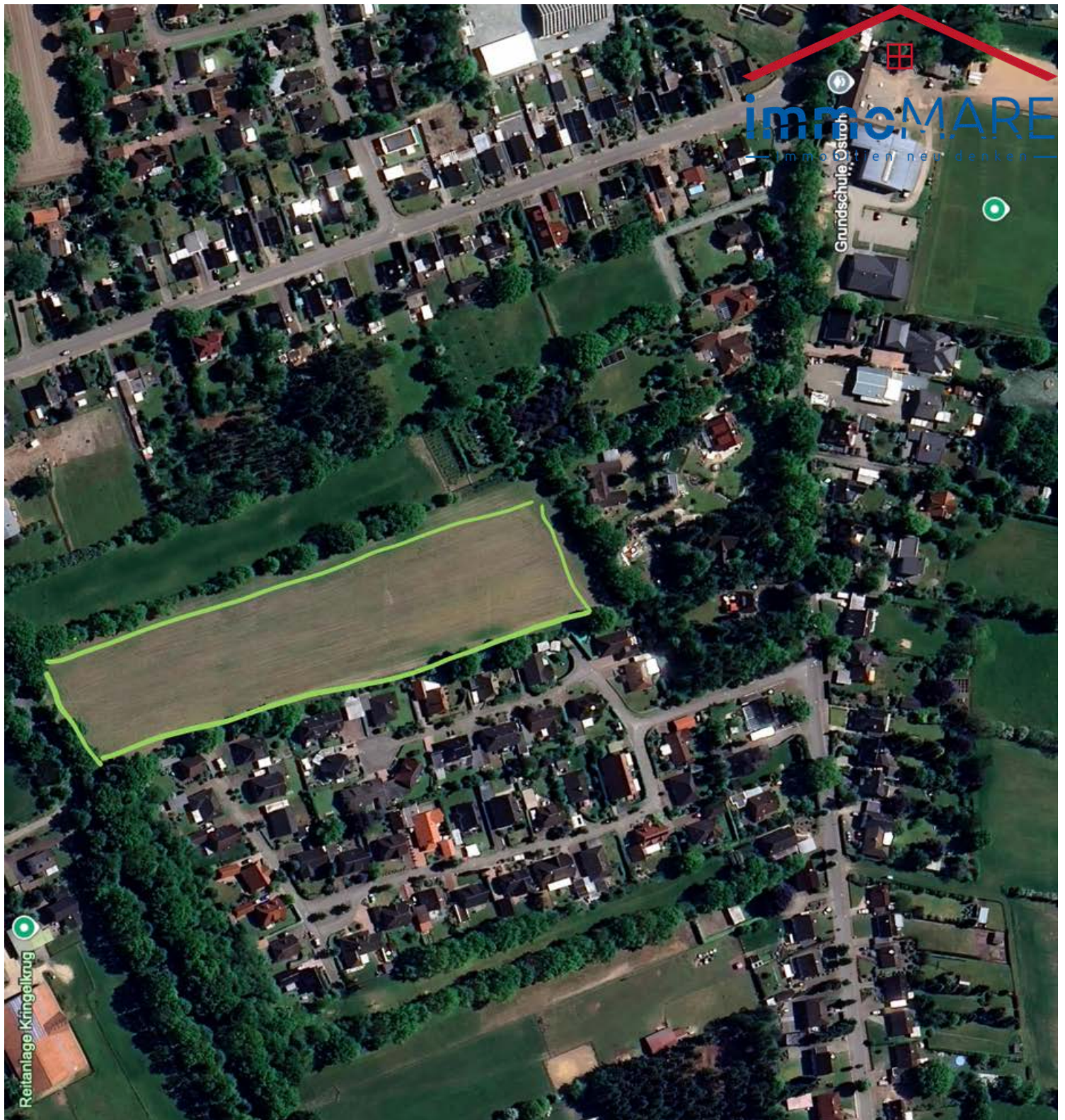


Ihr Eigenheim auf dem eigenen Grundstück.

Einziehen und Wohlfühlen lautet hier die Devise. Mit dem **Rundum-Sorglos-Paket** werden Ihnen die Grundstücksvorbereitungen abgenommen.

Vom Fundament bis zum Carport ist alles dabei. Die insgesamt 4 Grundstücke haben eine Größe von ca. 248 qm bis 272 qm und werden mit hochwertigen und **einzugsfertigen Chalets** der Firma Vital-Camp GmbH bebaut.





Hinweis: die finalen Grundstücksgrößen können abweichen, da die offizielle Vermessung noch nicht stattgefunden hat



Lage

Ostrohe liegt im Kreis Dithmarschen in Schleswig-Holstein, nur wenige Minuten nordöstlich der Kreisstadt Heide. Die Gemeinde ist geprägt von einer ruhigen, ländlichen Umgebung mit weiten Feldern, Wiesen und typisch norddeutscher Landschaft.

Trotz der naturnahen Lage profitieren Bewohner von der unmittelbaren Nähe zu Heide mit sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzten sowie einem Bahnanschluss. Auch die Nordseeküste ist in kurzer Zeit erreichbar.

Ostrohe verbindet damit idyllisches Wohnen im Grünen mit einer guten Infrastruktur und verkehrsgünstiger Anbindung.

Alles aus einer Hand, alles zum Pauschalpreis. Einziehen und Wohlfühlen.

Folgende Leistungen werden angeboten:

Adresse:

Kringelkrug, 25746 Ostrohe

Preis Grundstücke von 248qm bis 272qm **36.456,00€ - 39.984,00€**

Kaufpreis pro Quadratmeter **147€/qm** erschlossen

Zusätzlich:

Erschließung auf dem Grundstück	13.900,00 €
Fundament Chalets	15.710,00 €
Bodenbeläge für Gehweg und Carport/ Parkplatz	22.850,00 €
Carport	24.750,00 €
Abstellraum	9.520,00 €
Transport	14.280,00 €
Außenanlage	9.500,00 €
Chalets	Individuell (112.000,00€ - 215.000,00€)



Jetzt **Marten** (immoMARE GmbH) kontaktieren und einen **Besichtigungstermin** vereinbaren: Mobil: **+49 (0) 1624408579** oder per Email: **marten@immomare.de**

immoMARE GmbH
Krempner Rhin 11
25348 Blomesche Wildnis

T +49 162 4408579
E marten@immomare.de
I www.immomare.de

Sitz der Gesellschaft: Blomesche Wildnis, Germany
Geschäftsführender Gesellschafter: Marten Eis
Registergericht: Amtsgericht Pinneberg HRB 15733 PI